

№ п/п	Наименование работ	Периодичность
1.	Уборка дворовых территорий	
1.1.	В летний период: - уборка дворовой и уличной территории от мусора - выкашивание газонов	Ежедневно (в рабоч. дни) 2 раза в год
1.1.2.	В зимний период: - зимняя уборка дворовой и уличной территории от мусора - очистка от снега пешеходных дорожек и входов в подъезд - отчистка от снега отмостки - механизированная уборка дворовой территории от снега - отчистка от наледи и льда входов в подъезд, пешеходных дорожек	Ежедневно (в рабоч. дни) 2 раза в неделю 1 раз в месяц 2 раза в месяц по мере необходимости
2.	Уборка внутридомовых мест общего пользования	
	- влажное подметание лестничных площадок и маршей - санитарное содержание купе кабины лифта - уборка подвалов, тех. подпольев - Мытье подъезда	2 раза в неделю 2 раза в неделю 1 раз в год 2 раза в год в теплый период
3.	Санитарное содержание мусоропроводов	
	- удаление мусора из мусоросборных камер - профилактический осмотр мусоропровода - очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода - дезинфекция помещения мусоросборника	ежедневно 1 раз в месяц 1 раз в квартал 1 раз в квартал
4.	Вывоз и погрузка крупногабаритного мусора	по мере необходимости
5.	Вывоз ТБО	ежедневно
6.	Дератизация подвального помещения	1 раз в месяц
7.	Прочие: (строительные, электротехнические, сантехнические работы и т.д., относящиеся к содержанию общего имущества МКД)	

Примечание:

- В жилых и подсобных помещениях квартир работы выполняются собственниками, нанимателями, арендаторами жилых помещений своими силами.
- Работы по аварийно-техническому обслуживанию жилых зданий включают следующие:
 - срочную ликвидацию засоров канализации;
 - устранение аварийных повреждений внутридомовых инженерных систем водопровода, отопления и канализации, внутридомового газового оборудования, внутренних сетей электроснабжения, обслуживаемых аварийной службой соответствующих предприятий;
- В процессе осмотра ведется наладка оборудования, и исправляются мелкие дефекты.

Подписи сторон:

"Управляющая организация"
 ООО УО "Дземги"

Директор _____



«Собственники»
 Председатель совета МКД
 ул. Ленинградская, д. 33

_____ / _____ / кв. № _____